



02000931002980016



893

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 93

10 Φεβρουαρίου 1998

### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 196

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού Αγρινίου VII

(Συνεδρίαση 84/97 θέμα 48)

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ Ο.Ε.Κ.

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 20760/12-11-1997 πράξη του Συμβολαιογράφου Αγρινίου ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΣΤΡΑΒΟΔΗΜΟΥ περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «ΑΓΡΙΝΙΟ VII» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως ΑΓΡΙΝΙΟΥ, θέση «Γηροκομείο - ΡΟΥΠΑΚΙΑ» του Νομού ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ (αριθμός οικισμού VII) στοιχείο δεκατέσσερις (14), κατοικίες εκατόν δεκατέσσερις (114) με ημερομηνία κληρώσεως 12-10-1988 αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11427/Α/28/5-12-1986 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικοπέδο.

**ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

**Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών είκοσι έξι χιλιάδων πεντακοσίων οκτώ τετραγωνικών μέτρων (26.508,00 m<sup>2</sup>) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-10Α-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-34Α-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-1).

Στο αριθμ. 11427/4/6/28-9-1988 σχέδιο αρίθμησης - κληρώσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (Φ.Ε.Κ. 171/Δ/1-3-1988) και συνορεύει:

Ανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς με τα στοιχεία

(15-16-17-18-19-20-21-22-23-24) μήκους (3,17+2,61+9,36+11,14+9,99+8,33+6,75+8,52+6,66) = 66,53 m<sup>2</sup> με ιδιοκτησία Κων/νου Τσουγκράνη.-

Νότια: Επί τεθλασμένης πλευράς με τα στοιχεία (24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53 μήκους (25,27 + 5,13 + 9,38 + 4,51 + 9,74 + 2,66 + 11,00 + 3,72 + 4,53 + 7,84 + 2,50 + 5,43 + 10,02 + 12,15 + 6,90 + 6,94 + 6,27 + 11,17 + 9,93 + 12,55 + 6,26 + 8,27 + 8,93 + 3,88 + 3,18 + 14,82 + 5,93 + 13,98 + 10,58 + 17,87) = 261,34 m<sup>2</sup> εν μέρει με ιδιοκτησία Κων/νου Παπανικολάου, με ιδιοκτησία Γεωργίου Μουσέ και με ιδιοκτησία Δημοσθένους Τσακανίκα του Ζαχαρία.

Δυτικά: Επί πλευράς με τα στοιχεία (53-54-55) μήκους (32,53+83,40) = 115,93 m<sup>2</sup> εν μέρει με αγροτική οδό και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Βασιλείου Μουστακόπουλου.

Βόρεια: Επί τεθλασμένης πλευράς με τα στοιχεία (55-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-10Α-11-12-13-14-15) μήκους (29,00 + 13,84+31,58+15,28+3,27+2,74+62,13+21,53+19,10+21,19+12,07+9,90+18,91+5,51+20,46+17,16) = 303,67 m<sup>2</sup> εν μέρει με ιδιοκτησία Βασιλείου Μουστακόπουλου, με ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. οικισμός «ΑΓΡΙΝΙΟ ΙΒ» και με ιδιοκτησία Χρήστου Ραυτόπουλου.-

2. Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου ΑΓΡΙΝΙΟΥ, θέση «Γηροκομείου ΡΟΥΠΑΚΙΑ» εμφανίζεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-10Α-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-34Α-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-1) στο από 2-3-1981 τοπογραφικό Διάγραμμα ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του Ο.Ε.Κ. ΣΙΜΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ και βρίσκεται κατατεθειμένο στον Συμβ/φο Αθηνών Νικόλαο Χαραλάμπους Στασινόπουλο μαζί με τον σχετικό φάκελλο του Οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ ως εξής:

Από αγορά από τον Βασίλειο Μουστακόπουλο του Ιωάννου και της Όλγας με το 10519/2-3-1981 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαο Χαραλάμπους Στασινόπουλο και έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 101 και αριθμ. 830 στις 3-4-1981 και έχει περιέλθει το ακίνητο αυτό από κληρονομιά από τον πατέρα του Ιωάννη Γεωργίου Μουστακόπουλο με την 31010/27-6-1973 αποδοχή κληρονομιάς του Συμβ/φου Αγρινίου Κων/νου Δημ.

Μαραγιάννη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου ΑΓΡΙΝΙΟΥ στον τόμο 88 και αριθμ. 773.

3. Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το 22-1-1988 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. ΦΕΚ 171/Δ' 1-3-1988.

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δεκατρείς χιλιάδες εξακόσια σαράντα οκτώ μέτρα και εξήντα οκτώ εκατοστά (13.648,98 m<sup>2</sup>). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον Ο.Ε.Κ. και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε έναν από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας τους. Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων ενενήντα εννέα μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστών (1.099,25 m<sup>2</sup>).

5. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων έντεκα χιλιάδων επτακοσίων πενήντα εννέα μέτρων και εβδομήντα επτά εκατοστών (11.759,77 m<sup>2</sup>) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

6. Στο αριθμ. 11427/Α/6/28-9-1988 σχέδιο αρίθμησης - κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 171/Δ' 1-3-1988) ολόκληρο το εν μέτρων τετραγωνικών είκοσι έξι χιλιάδες πεντακόσια οκτώ μέτρα (26.508,00 m<sup>2</sup>) οικόπεδο εμφανίζεται με τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-10Α-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-34Α-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-1).

Η ροζ και η πράσινη επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

#### Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό VII έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμερίσματα διατεταγμένες σε δεκατέσσερις (14) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι αναλυτικά ως εξής:

##### ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο Στοίχος ένας (1) τύπου 314 αποτελείται από δύο τριώροφες πολυκατοικίες με δώμα την 1α και την 1β. Η 1α πολυκατοικία περιλαμβάνει τα με αριθμ. 9-10-11-12-13-14-15-16 διαμερίσματα και η 1β πολυκατοικία περιλαμβάνει τα με αριθμ. 17-18-19-20-21-22-23-24 διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 314-Α/1α-Α/2γ σχέδιο κατάψευας και στο αριθμ. 11427-Α/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Οι πολυκατοικίες 1α και 1β έχουν κοινή θέρμανση, το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου της πολυκατοικίας 1β και στην πολυκατοικία 1α σε τμήμα του ισογείου υπάρχει υποσταθμός. Η πολυκατοικία 1α έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης πεντακόσια οκτώ χιλιοστά (508‰) και η 1β έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης τετρακόσια ενενήντα ένα χιλιοστά (491‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

##### Α. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 1α

Το με αριθμ. εννέα (9) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ογδόντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (88,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικόπεδου ενενήντα έξι χιλιοστά (96‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι εννέα μέτρα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (129,78 m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι εννέα χιλιοστά (129‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δέκα (10) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικόπεδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95 m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα επτά χιλιοστά (147‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με το δεκαεπτά (17) διαμέρισμα

Το με αριθμ. έντεκα (11) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικόπεδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98 m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα έξι χιλιοστά (136‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το δώδεκα (12) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δώδεκα (12) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικόπεδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34 m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το έντεκα (11) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με το δεκατρία (13) διαμέρισμα

Το με αριθμ. δεκατρία (13) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το δώδεκα (12) διαμέρισμα

Νότια : με το δεκαεννέα (19) διαμέρισμα

Το με αριθμ. δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα έξι χιλιοστά (136%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το δεκαπέντε (15) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δεκαπέντε (15) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα ένα χιλιοστά (81%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με το δεκάξι (16) διαμέρισμα

Το με αριθμ. δεκάξι (16) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το δεκαπέντε (15) διαμέρισμα

Νότια : με το είκοσι δύο (22) διαμέρισμα

## Β. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 1β

Το με αριθμ. δεκαεπτά (17) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με το δέκα (10) διαμέρισμα

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δεκαοκτώ (18) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m<sup>2</sup> (65,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δεκαεννέα (19) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με το δεκατρία (13) διαμέρισμα

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι (20) διαμέρισμα

Το με αριθμ. είκοσι (20) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%<sub>000</sub>) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%<sub>000</sub>) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93%<sub>000</sub>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι ένα (21) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με το δεκαεννέα (19) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι ένα (21) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι (20) διαμέρισμα

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι δύο (22) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με το δεκαέξι (16) διαμέρισμα

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι τρία (23) διαμέρισμα

Το με αριθμ. είκοσι τρία (23) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι τέσσερα (24) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με το είκοσι δύο (22) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι τρία (23) διαμέρισμα

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο  
Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο Στοίχος δύο (2) τύπου 314 περιλαμβάνει τα με αριθμ. 33-34-35-36-37-38-39-40 διαμερίσματα σε τριώροφη πολυκατοικία με δώμα, που φαίνονται στο αριθμ. 314-A/1α-A/2γ σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11427-A/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου, έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης χίλια χιλιοστά (1000‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το με αριθμ. τριάντα τρία (33) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m<sup>2</sup> (65,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα πέντε (35) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα έξι (36) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα έξι (36) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40

m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το τριάντα πέντε (35) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα επτά (37) διαμέρισμα

Το με αριθμ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m2 (93,30 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα έξι (36) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m2 (99,55 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m2 (55,40 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με το σαράντα (40) διαμέρισμα

Το με αριθμ. σαράντα (40) διαμέρισμα του Β' ορόφου α-

ποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m2 (93,30 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο Στοιχος τρία (3) τύπου 314 περιλαμβάνει τα με αριθμ. 25-26-27-28-29-30-31-32 διαμερίσματα σε τριώροφη πολυκατοικία με δώμα που φαίνονται στο αριθμ. 314-A/1α-A/2γ σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11427-A/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου, έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης χίλια χιλιοστά (1000‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το με αριθμ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m2 (100,09 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι έξι (26) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m2 (65,20 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι επτά (27) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m2 (99,55 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που α-

ντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι οκτώ (28) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το είκοσι επτά (27) διαμέρισμα

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι εννέα (29) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. είκοσι εννέα (29) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το είκοσι οκτώ (28) διαμέρισμα

Το με αριθμ. τριάντα (30) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα ένα (31) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα ένα (31) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>).

ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το τριάντα (30) διαμέρισμα

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα δύο (32) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τριάντα δύο (32) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το τριάντα ένα (31) διαμέρισμα

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Ο Στοιχος τέσσερα (4) τύπου 314 περιλαμβάνει τα με αριθμ. 65-66-67-68-69-70-71-72 διαμερίσματα σε τριώροφη πολυκατοικία με δώμα που φαίνονται στο αριθμ. 314-A/1α-A/2γ σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11427-A/6-28/9/1988 παλαιοδομικό σχέδιο.

Το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου, έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης χίλια χιλιοστά (1000%) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το με αριθμ. εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m<sup>2</sup> (65,20 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εξήντα έξι (66) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρ-

μανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εξήντα επτά (67) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m2 (93,30 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m2 (55,40 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με το εξήντα επτά (67) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m2 (99,55 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα (70) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m2 (93,30 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα

οκτώ εκατοστά (136,98m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m2 (55,40 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα (70) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m2 (99,55 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Ο Στοίχος πέντε (5) τύπου 314 περιλαμβάνει τα με αριθμ. 73-74-75-76-77-78-79-80 διαμερίσματα σε τριώροφη πολυκατοικία που φαίνονται στο αριθμ. 314-Α/1α-Α/2γ σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11427-Α/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου, έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης χίλια χιλιοστά (1000‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το με αριθμ. εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m2 (65,20 m2), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m2). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99‰) αντίστοιχα.



χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με το εβδομήντα επτά (77) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εβδομήντα επτά (77) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) α-

ντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα οκτώ (78) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα εννέα (79) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εβδομήντα εννέα (79) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα οκτώ (78) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με το ογδόντα (80) διαμέρισμα

Το με αριθμ. ογδόντα (80) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εβδομήντα εννέα (79) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΞΙ (6)

Ο Στοιχος έξι (6) τύπου 314 αποτελείται από δύο τριώφους πολυκατοικίες με δώμα την 6α και την 6β. Η 6α πολυκατοικία περιλαμβάνει τα με αριθμ. 99-100-101-102-103-104-105-106 διαμερίσματα και η 6β πολυκατοικία περιλαμβάνει τα με αριθμ. 107-108-109-110-111-112-113-114 διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 314-Α/1α-



A/2γ σχέδιο κατόψεως και στο αριθμ. 11427-A/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Οι πολυκατοικίες 6α και 6β έχουν κοινή θέρμανση, το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου της πολυκατοικίας 6β και στην πολυκατοικία 6α σε τμήμα του ισογείου υπάρχει υποσταθμός. Η πολυκατοικία 6α έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης πεντακόσια οκτώ χιλιοστά (508‰) και η 6β έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης τετρακόσια ενενήντα ένα χιλιοστά (491‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

#### Α. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 6α

Το με αριθμ. ενενήντα εννέα (99) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ογδόντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (88,40 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου ενενήντα έξι χιλιοστά (96‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι εννέα μέτρα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (129,78m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι εννέα χιλιοστά (129‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατό (100) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα επτά χιλιοστά (147‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εξήντα έξι χιλιοστά (66‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εκατόν επτά (107) διαμέρισμα

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν ένα (101) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα έξι χιλιοστά (136‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δύο (102) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν δύο (102) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup>

(55,40 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εκατόν τρία (103) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν ένα (101) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εκατόν τρία (103) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δύο (102) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν τέσσερα (104) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα έξι χιλιοστά (136‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>). Ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εκατόν έξι (106) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν τέσσερα (104) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εκατόν έξι (106) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με το εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Β. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ 6β

Το με αριθμ. εκατόν επτά (107) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το εκατό (100) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν οκτώ (108) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m<sup>2</sup> (65,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα

Δυτικά: με το εκατόν τρία (103) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν έντεκα (111) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εκατόν έντεκα (111) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δεκατρία (113) διαμέρισμα

Δυτικά: με το εκατόν έξι (106) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. εκατόν δεκατρία (113) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με το εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμέρισμα

Το με αριθμ. εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>). ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141%) αντίστοιχα, χρήση ανελευστηρία εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το εκατόν δεκατρία (113) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΠΤΑ (7)

Ο Στόχος επτά (7) τύπου 232B περιλαμβάνει τις με αριθμ. 93-94-95-96-97-98 διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 232β-Α/1α σχέδιο κατάψευς και στο αριθμ.

11427-Α/6-28/9/1988 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. ενενήντα τρία (93) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με την ενενήντα πέντε (95) κατοικία

Η με αριθμ. ενενήντα τέσσερα (94) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με την ενενήντα έξι (96) κατοικία

Η με αριθμ. ενενήντα πέντε (95) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με την ενενήντα τρία (93) κατοικία

Νότια: με την ενενήντα επτά (97) κατοικία

Η με αριθμ. ενενήντα έξι (96) κατοικία του Α' ορόφου α-

ποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με την ενενήντα τέσσερα (94) κατοικία

Νότια: με την ενενήντα οκτώ (98) κατοικία

Η με αριθμ. ενενήντα επτά (97) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με την ενενήντα πέντε (95) κατοικία

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Η με αριθμ. ενενήντα οκτώ (98) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με την ενενήντα έξι (96) κατοικία

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

#### ΣΤΟΙΧΟΣ ΟΚΤΩ (8)

Ο Στόχος οκτώ (8) τύπου 232B περιλαμβάνει τις με αριθμ. 87-88-89-90-91-92 διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 232β-Α/1α σχέδιο κατάψευς και στο αριθμ. 11427-Α/6-28/9/1988 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. ογδόντα επτά (87) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με την ογδόντα εννέα (89) κατοικία

Η με αριθμ. ογδόντα οκτώ (88) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο







Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Η με αριθμ. πενήντα τρία (53) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την πενήντα πέντε (55) κατοικία

Δυτικά: με την πενήντα ένα (51) κατοικία

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Η με αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με την πενήντα έξι (56) κατοικία

Δυτικά: με την πενήντα δύο (52) κατοικία

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Η με αριθμ. πενήντα πέντε (55) κατοικία του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (79,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα έξι χιλιοστά (86‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκαέξι και σαράντα τρία εκατοστά (116,43m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με την πενήντα τρία (53) κατοικία

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Η με αριθμ. πενήντα έξι (56) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και εξήντα εκατοστά (77,60 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου ογδόντα τρία χιλιοστά (83‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία μέτρα και ενενήντα τρία εκατοστά (113,93 m<sup>2</sup>) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με την πενήντα τέσσερα (54) κατοικία

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ (14)

Ο Στοιχος δεκατέσσερα (14) τύπου 314 περιλαμβάνει τα με αριθμ. 1-2-3-4-5-6-7-8 διαμερίσματα σε τριώροφη πολυκατοικία που φαίνονται στο αριθμ. 314-A/1α-A/2γ σχέδιο κατάψεως και στο αριθμ. 11427-A/6/28-9-1988 πολεοδομικό σχέδιο.

Το λεβητοστάσιο βρίσκεται σε τμήμα του ισογείου, έχει συμμετοχή στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης χίλια χιλιοστά (1000‰) και τα διαμερίσματα περιγράφονται ως εξής:

Το με αριθμ. ένα (1) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εξήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά m<sup>2</sup> (65,20 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οι-

κοπέδου εβδομήντα χιλιοστά (70‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα πέντε μέτρα και εβδομήντα τρία εκατοστά (95,73m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ενενήντα εννέα χιλιοστά (99‰) αντίστοιχα, χρήση ανεγκυστήρα σαράντα εννέα χιλιοστά (49‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. δύο (2) διαμέρισμα του Ισογείου ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εκατό τετραγωνικά μέτρα και εννέα εκατοστά m<sup>2</sup> (100,09 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εννέα χιλιοστά (109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά (146,95m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά (151‰) αντίστοιχα, χρήση ανεγκυστήρα εβδομήντα έξι χιλιοστά (76‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τρία (3) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141‰) αντίστοιχα, χρήση ανεγκυστήρα εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το τέσσερα (4) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. τέσσερα (4) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84‰) αντίστοιχα, χρήση ανεγκυστήρα ενενήντα τρία χιλιοστά (93‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το τρία (3) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια : με το πέντε (5) διαμέρισμα

Το με αριθμ. πέντε (5) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107‰) που α-



ντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εξήντα επτά χιλιοστά (167%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το τέσσερα (4) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. έξι (6) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και τριάντα εκατοστά m<sup>2</sup> (93,30 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατό χιλιοστά (100%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα έξι μέτρα και ενενήντα οκτώ εκατοστά (136,98m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα ένα χιλιοστά (141%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κλιμακοστάσιο και με το επτά (7) διαμέρισμα

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο

Το με αριθμ. επτά (7) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από δύο (2) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και σαράντα εκατοστά m<sup>2</sup> (55,40 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα εννέα χιλιοστά (59%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα μέτρα και τριάντα τέσσερα εκατοστά (81,34m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (84%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν δύο χιλιοστά (102%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κλιμακοστάσιο και με το έξι (6) διαμέρισμα

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Νότια: με το οκτώ (8) διαμέρισμα

Το με αριθμ. οκτώ (8) διαμέρισμα του Β' ορόφου αποτελείται από τέσσερα (4) δωμάτια - κουζίνα - λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν ενενήντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά m<sup>2</sup> (99,55 m<sup>2</sup>), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν επτά χιλιοστά (107%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα έξι μέτρα και οκτώ εκατοστά (146,08m<sup>2</sup>). Έχει ποσοστά συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων και κεντρικής θέρμανσης εκατόν πενήντα χιλιοστά (150%) αντίστοιχα, χρήση ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα τέσσερα χιλιοστά (184%) και συνορεύει:

Ανατολικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: με κλιμακοστάσιο και με το επτά (7) διαμέρισμα

Νότια: με κοινόκτητο οικόπεδο

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με

τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Ειδικά τα χίλια ενενήντα εννέα μέτρα τετραγωνικά και είκοσι πέντε εκατοστά (1099,25 m<sup>2</sup>) παραμένουν σαν ενιαίος αυτοτελής χώρος στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους, οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηγόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, και να κατανέμει τις δαπάνες του Γενικού και Ειδικού Κανονισμού.

#### Γ) ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε m<sup>2</sup> επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον Ο.Ε.Κ. το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με ροζ και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από δεκατέσσερις (14) στοίχους που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο Αγρίνιου Βασιλείου Χρήστου Στραβοδήμου και έχει συνταχθεί η αριθμ. 20760/12-11-1997 πράξη αυτού.

#### Δ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) τον ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε Στοίχου. Καταρτίστηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19-3-1976 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. θέμα 15 και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5-4-1976 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και συμπληρώθηκε δυνάμει της αριθμ. 87/15-11-1977 αποφάσεως του Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. θέμα 12 και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 1296/16-12-1977 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1997

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ